

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов СНТ «Италмас»
«06», 07 2026 г. Протокол № 7/26

Председатель собрания

Секретарь собрания

СМЕТА доходов и расходов на 2026г.

№ п/п	Приход	План	Факт	Примечание
1	Остаток наличных средств в кассе на 01.01.2026г.		1 012,55	
2	Остаток средств на р/с на 01.01.2026г.		67 064,38	Дог. с ПАО «Сбербанк» № 8618/0312/005158 от 06.07.2017
3	Задолженность по членским взносам за прошлые периоды	100 000,00		п.3,4,5 ст.5 ФЗ-217 «Ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия в товариществе»; п.9,10 ст.14 ФЗ-217 «Взносы членов товарищества»
4	Задолженность по целевым взносам за прошлые периоды	50 000,00		п.3,4 ст.5 ФЗ-217 «Ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия в товариществе»; п.9,10 ст.14 ФЗ-217 «Взносы членов товарищества»
5	Задолженность по целевым взносам за столбы 2022-2025гг	200 000,00		
6	Плата за э/э по индивидуальным приборам учета 1полугодие	112 000,00		п.1.7, 4.1.1 Положения «Об электроснабжении», Протокол № 5/24 от 08.06.2024г общего собрания членов товарищества (на уровне потребления за 1полугодие 2025г 22900квт*4,88руб)
7	Плата за э/э по индивидуальным приборам учета 2полугодие	100 000,00		п.1.7, 4.1.1 Положения «Об электроснабжении», Протокол № 5/24 от 08.06.2024г общего собрания членов товарищества (на уровне потребления за 2полугодие 2025г 17000квт*5,80руб)
8	Членские взносы за 2026г (78174кв.м*16руб.)	1 250 784,00		п.3,4 ст.5 ФЗ-217 «Ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия в товариществе»; ст.14 ФЗ-217 «Взносы членов товарищества»; Протокол № 6/25 от 14.06.2025г общего собрания членов товарищества
9	Прочие поступления	10 000,00		аренда 500руб/мес; прочее
10	Целевой взнос на столбы 2026г (184уч*4000,0руб)	736 000,00		п.3,4 ст.5 ФЗ-217 «Ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия в товариществе»; ст.14 ФЗ-217 «Взносы членов товарищества»; Протокол № 6/25 от 14.06.2025г общего собрания членов товарищества
11	Взнос на благоустройство территории СНТ	50 000,00		п.3,4 ст.5 ФЗ-217 «Ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства без участия в товариществе»; ст.14 ФЗ-217 «Взносы членов товарищества»; Протокол № 3/22 от 28.05.2022г общего собрания членов товарищества
	ИТОГО	2 608 784,00	0,00	

№ п/п	Расход	План	Фин.-эконом. обоснование взносов	Нормативно-документальное обоснование взносов
1	Заработная плата, налоги с ФОТ, в т.ч.	2 365 310,26	26,10	
1.1	зарплата АУП + налоги с ФОТ	2 307 310,26	25,36	п.п. 7 п.5 ст.14 ФЗ-217 «...Членские взносы могут быть использованы исключительно на
	31566,95*2чел.*12мес	822 543,48	10,52	расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми товариществом
	3000,0*5мес. (оператор)	15 000,00	0,19	заключены трудовые договоры...»; ТК РФ; НК РФ; Протокола Общего собрания членов СНТ №
	налоги с ФОТ (30,2%)	252 938,13	3,24	13 от 27.08.2022
	налог НДФЛ 13%	108 880,65	1,39	
	Зп за 2024г	175 416,00	2,24	Протокол Общего собрания членов СНТ № 3/22 от 28.05.2022г
	Зп за 2025г	607 416,00	7,77	Протокол Общего собрания членов СНТ № 3/22 от 28.05.2022г
1.2	зп сторожу (27093,0*12мес)	325 116,00	4,16	Протокол Общего собрания членов СНТ № 3/22 от 28.05.2022г
1.3	зп сантехнику (3000,0*6мес + 10000,0 запуск)	28 000,00	0,36	Протокол Общего собрания членов СНТ № 3/22 от 28.05.2022г
1.4	зп электрику (5000,0*5мес+5000,0 зима)	30 000,00	0,38	Протокол Общего собрания членов СНТ № 3/22 от 28.05.2022г
2	Покос травы (10000,0*4мес)	40 000,00	0,51	Протокол Общего собрания членов СНТ № 3/22 от 28.05.2022г
3	Членство в Союзе садоводов, в т.ч. Зад-ть	20 000,00	0,26	Соглашение с Союзом СНТ УР, решение конференции Союза. На уровне 2025г из расчета 50руб. с действующего участка
4	Услуги ревизионной комиссии в Союзе садоводов	10 000,00	0,13	Протокол Общего собрания членов СНТ № 4/23 от 19.08.2023
5	Оплата за электроэнергию	585 800,00	7,49	дог.Ц 0506 от 01.09.2015 (из расчета потребления за 2025г 101260квт*5,80руб)
6	Вывоз мусора	120 000,00	1,54	Дог.№ ТКО0004359 от 30.04.2019г
7	Услуги банка	35 000,00	0,45	Дог.№455 от 24/10/2006
8	Юридические услуги	120 000,00	1,54	Договор на оказание юр.услуг от 05.05.2025г по 10 000,0руб/мес
9	Премиаальный фонд членам Правления	25 000,00	0,32	Протокол Общего собрания членов СНТ № 6/25 от 14.06.2025
10	Премиаальный фонд старшим по улицам	9 600,00	0,12	Протокол Общего собрания членов СНТ № 6/25 от 14.06.2025
11	Оплата за сотовую связь	3 600,00	0,05	На уровне расходов 2024г (председателю 200,0*12мес, сторож 100,0*12мес)
12	Транспортные услуги (перевозка, бензин)	10 000,00	0,13	На уровне расходов 2024г Согласно тарифам грузоперевозчиков
13	Работы на территории массива (ремонтно-восстановительные работы)	130 000,00	1,66	Устранение порывов, покупка сантехнических изделий
14	Зимняя чистка дорог	30 000,00	0,38	На уровне расходов 2025г с учетом удорожания
15	Борьба с грызунами	4 000,00	0,05	Дог. с ООО "Химтрейд"
16	Приобретение материалов, инвентаря для нужд массива	100 000,00	1,28	Сантехника, замки, хозяйствары, инструмент
17	Использование транспорта в служебных целях	5 000,00	0,06	На уровне расходов 2025г с учетом удорожания
18	Заготовка дров, газа для сторожа	0,00	0,00	На уровне расходов 2025г с учетом удорожания
19	Земельный налог	1 000,00	0,01	НК РФ
20	Сопровождение 1С, СБИС (эл.отчетность), расходы на принтер, канцтовары, почтовые расходы, госпошлины, суд.письма, претензии, Интернет, сопровождение сайта и проч.	60 000,00	0,77	ООО «Тензор» (СБИС) 13000,0; Почта России (абонир.ящика, госпошлины, заказные письма, досудебные претензии...) 25000,0; сайт обслуживание 15000,0; канцтовары 5000,0; сопровождение 1С 5000,0
21	Расходы, связанные с аварийными ситуациями	300 000,00	3,84	Замена трансформатора, покупка и установка эл.счетчиков в насосных на 2х скважинах
22	Работы, связанные с заменой опор	500 000,00	6,40	демонтаж старых опор, демонтаж/монтаж ВЛ, замена провода на СИП, подключение домов
	ИТОГО	4 474 310,26	53,08	

профицит (+)/дефицит (-)

-1 797 449,33